

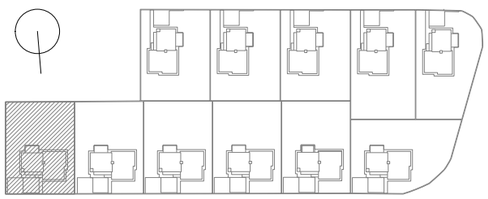






VIVIENDA 1

Superficie de parcela	751,25 m²
	Superficies útiles (m²)
Vestíbulo	3,50
Salón-comedor	28,60
Cocina	12,55
Lavadero	2,75
Distribuidor	5,80
Dormitorio principal	13,35
Baño principal	4,20
Dormitorio 2	12,00
Baño 2	3,60
Dormitorio 3	10,00
Dormitorio 4	9,25
Baño exterior	2,90
Acceso y aparcamiento	45,30
Porche y jardín	559,40
Superficie útil total	**713,20 m²**
Superficie construida	**129,91 m²**



VILLAS DE
LA JULIANA

ESCALA GRÁFICA

1 2 3 4m

Comercializa
Brinum Homes

Calle Virgen del Valle Nº2A, 2ºA.
+ 34 680 165 250
sevilla@brinumhomes.es
www.brinumhomes.es

Condiciones legales: Las infografías y planos tienen carácter informativo, siendo orientativas y no contractuales. La distribución de las viviendas y las calidades pueden ser modificadas debido a exigencias técnicas, jurídicas y administrativas. El amueblamiento, los muebles de cocina y electrodomésticos, la vegetación y la piscina no se incluyen. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. La superficie construida está calculada sumando la superficie construida interior de la vivienda y el 100% de la superficie de porches. Promueve Gallanum Homes S.L.